

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：右玉生态文化旅游示范区管理委员会

承包人（全称）：国铭建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》、《必须招标的工程项目规定》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就右玉南山生态旅游度假区提质改造项目（一期）（第一标段）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：右玉南山生态旅游度假区提质改造项目（一期）（第一标段）。

2. 工程地点：朔州市右玉县县城南处。

3. 工程审批、核准或备案文号：右审批字〔2024〕140号、右审批字〔2025〕19号。

4. 资金来源：本级政府财政资金。

5. 工程内容及规模：1) 体育广场公厕修缮工程，2) 迎宾南路公厕修缮工程，3) 新建 旅游公厕工程（儿童乐园旁）。

6. 工程承包范围：图纸及工程量清单范围内所包含全部内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2025 年 6 月 9 日。

计划开始现场施工日期：2025 年 6 月 9 日。

计划竣工日期：2025 年 12 月 5 日。

工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格且符合国家现行行业标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹佰零陆万贰仟玖佰玖拾陆元肆角贰分

（¥1062996.42 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：/

。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李浩。

六、合同文件构成

据
为

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 6 月 3 日订立。

九、订立地点

本合同在右玉生态文化旅游示范区管理委员会办公室订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：

地址：_____

91140100MA0KT5PA87

邮政编码：_____

地址：山西省太原市晋源区西

法定代表人：_____

中环路南段 199 号（时代网创产

委托代理人：_____

业园）0154 号

电话：_____

邮政编码：030000

传真：_____

法定代表人：张志强

电子信箱: _____ 委托代理人: _____ / _____

开户银行: _____ 电话: _____ 18935125794

账号: _____ 传真: _____ / _____

电子信箱: _____ 81236092@qq.com

开户银行: _____ 兴业银行股份有限公司
太原分行

账号: _____ 48501000101919304