

(GF—2017—0201)

怀仁市(怀安街以南,仁人路以东)燃气老
化管网和设施等更新改造工程

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：怀仁市住房和城乡建设管理局

承包人（全称）：宏远润丰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就怀
仁市(怀安街以南，仁人路以东)燃气老化管网和设施等更新改造工程
施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：怀仁市(怀安街以南，仁人路以东)燃气老化管网和设施
等更新改造工程

2.工程地点：山西省朔州市怀仁市市域范围内

3.工程立项批准文号：怀审批字【2023】89号、怀审批字【2024】
143号

4.资金来源：申请市财政资金

5.工程内容：招标人提供工程量清单范围内要求的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：招标人提供工程量清单范围内要求的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年12月1日。

计划竣工日期：2027年11月30日。

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：贰仟贰佰伍拾陆万贰仟陆佰贰拾叁元陆角肆分（小写：22562623.64元）；

其中：适用税率9%，税金为人民币（大写）：贰佰零叁万零陆佰叁拾陆元壹角贰分（小写：2030636.12元），不含税金为人民币（大写）：贰仟零伍拾叁万壹仟玖佰捌拾柒元伍角贰分（小写：20531987.52元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：贰拾叁万伍仟伍佰叁拾叁元肆角玖分）：
（¥ 235533.49元）（不含税）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）：壹佰零玖万元整）（¥ 1090000.00元）（不含税）。

2.合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：李爱东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 12 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 怀仁市住房和城乡建设管理局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订当日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

(以下无正文)
(本页为签字盖章页)

发包人: 怀仁市住房和城乡建设 承包人: 宏远润丰建设集团有限公司
管理局 (公章) (公章)

法定代表人或其委托代理人 法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章) 郭春华 (签字或盖章) 刚徐印胜

统一社会信用代码: 11140624012550448G 统一社会信用代码: 91370983762885108P

地址: 怀仁市怀贤街 56 号 地址: 山东省泰安市肥城市安临站镇肥城
建安制造产业园安兴路 001 号

邮政编码: 038300 邮政编码: 271600

法定代表人: 郭春华 法定代表人: 徐胜刚

委托代理人: 委托代理人:

电话: 0349-3054981 电话: 18905386617

传真: / 传真: /

电子信箱: / 电子信箱:

开户银行: 工行怀仁支行 开户银行: 中国工商银行股份有限
公司肥城泰西支行

账号: 0507047809026451651 账号: 1604061109100007791